

# **WE.CONNECT**

Société Anonyme

3, avenue Hoche

75008 PARIS

---

## **Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2020

ISH Audit Conseil  
198, avenue Victor Hugo  
75116 Paris

SAS au capital de 100 €

820 094 613 RCS Paris

Deloitte & Associés  
6, place de la Pyramide  
92908 Paris-La Défense Cedex

SAS au capital de 2 188 160 €

572 028 041 RCS Nanterre

## **WE.CONNECT**

Société Anonyme

3, avenue Hoche  
75008 PARIS

---

### **Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2020

---

À l'assemblée générale de la société WE.CONNECT,

En notre qualité de commissaires aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques, les modalités essentielles ainsi que les motifs justifiant de l'intérêt pour la société des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R.225-31 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient, le cas échéant, de vous communiquer les informations prévues à l'article R.225-31 du code de commerce relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions déjà approuvées par l'assemblée générale.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

#### **CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

---

##### ***Conventions autorisées et conclues au cours de l'exercice écoulé***

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention autorisée et conclue au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L.225-38 du code de commerce.

#### **CONVENTIONS DEJA APPROUVEES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE**

---

##### **Conventions approuvées au cours d'exercices antérieurs**

En application de l'article R.225-30 du code de commerce, nous avons été informés que l'exécution des conventions suivantes, déjà approuvées par l'assemblée générale au cours d'exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

##### **Convention de location auprès de la SCI LI BAI**

- Convention conclue le 31 décembre 2019 et autorisée par le conseil d'administration en date du 30 août 2019.
- Personne concernée : Monsieur Yossef Gorsd (administrateur de WE.CONNECT SA et gérant de LI BAI).
- Objet : Mise à disposition de la société WE.CONNECT des locaux situés au 58 rue Lamirault – ZAC de Lamirault – 77090 COLLEGIEN, appartenant à la société LI BAI.
- La convention a été conclue pour une durée indéterminée.
- Modalités : En contrepartie de cette mise à disposition, il a été convenu le versement d'une rémunération de 3.200 € HT au profit de LI BAI.
- Au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2020, il a été comptabilisé dans les comptes de la société WE.CONNECT un montant total de 3.207,04 € au titre de la convention.

- Motivation : « Les locaux situés à Croissy Beaubourg étant jugés vieillissants et insuffisants en termes de superficie au vu des objectifs du groupe, il a été jugé utile de déménager l'activité dans des locaux neufs et offrant une plus grande superficie. Les locaux mis à disposition permettent de loger l'ensemble des sociétés du groupe et leur activité dans un même lieu. Les locaux mis à disposition permettent également d'abriter l'entrepôt du groupe et d'offrir les services liés à cette activité. »

**Contrat de travail à durée indéterminée de Monsieur Yossef Gorsd avec la société WE.CONNECT**

- Personne concernée : Monsieur Yossef Gorsd (administrateur de WE.CONNECT SA).
- Objet : la société Groupe Unika (devenue WE.CONNECT) a engagé Monsieur Yossef Gorsd à compter du 1<sup>er</sup> mars 2011 en qualité de Directeur de la société pour une durée indéterminée.
- Modalités : Aux termes de son contrat, Monsieur Yossef Gorsd a pour responsabilité et pour mission en qualité de Directeur de prendre les décisions nécessaires à la bonne marche de la société. Le contrat est régi par les lois et règlements en vigueur ainsi que par la convention collective du commerce de gros N°3044.
- Monsieur Yossef Gorsd est tenu à l'égard de la société, pendant toute la durée du contrat, à une obligation de fidélité et de non-concurrence.
- Monsieur Yossef Gorsd bénéficie d'un statut de cadre.
- Par avenant en date du 1<sup>er</sup> septembre 2014 sa rémunération brute annuelle a été portée à 120.000€ y compris les heures majorées à 25% au-delà de la 35<sup>ème</sup> heure.

Paris et Paris-La Défense, le 22 avril 2021

Les commissaires aux comptes

ISH Audit et Conseil



Jonathan CABESSA

Deloitte & Associés



Albert AIDAN

**Certificat de réalisation**

Identifiant d'enveloppe: 46B0B9B04CFB40A6A1EB835A2201DA17	État: Complétée
Objet: Veuillez signer avec DocuSign : We.Connect - RS 31.12.2020.pdf	
Enveloppe source:	
Nombre de pages du document: 4	Signatures: 2
Nombre de pages du certificat: 2	Paraphe: 0
Signature dirigée: Activé	Émetteur de l'enveloppe:
Horodatage de l'enveloppe: Désactivé	Anne Gateaud
Fuseau horaire: (UTC+01:00) Bruxelles, Copenhague, Madrid, Paris	6 place de la Pyramide
	Paris-la-Défense Cedex, Ile-de-France 92908
	Adresse IP: 163.116.163.139

**Suivi du dossier**

État: Original	Titulaire: Anne Gateaud	Emplacement: DocuSign
22/04/2021 15:04:08		

**Événements de signataire**

ALBERT AIDAN

Partner

Deloitte France Audit

Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune), Certificat numérique

**Détails du fournisseur de signature:**

Type de signature: IDnow GmbH Video Ident for QES (Client ID: 432b0d94-c7e1-443b-8811-b0e336bb0b0a)

Émetteur de la signature: IDnow GmbH Video Ident for QES (Client ID: 432b0d94-c7e1-443b-8811-b0e336bb0b0a)

Identifiants de corrélations:

KTF-PSUYC

**Divulgence relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:**

Non offert par DocuSign

Jonathan CABESSA

Niveau de sécurité: E-mail, Authentification de compte (aucune), Certificat numérique

**Détails du fournisseur de signature:**

Type de signature: IDnow GmbH Video Ident for QES (Client ID: 432b0d94-c7e1-443b-8811-b0e336bb0b0a)

Émetteur de la signature: IDnow GmbH Video Ident for QES (Client ID: 432b0d94-c7e1-443b-8811-b0e336bb0b0a)

Identifiants de corrélations:

ZKX-WQFLR

**Divulgence relative aux Signatures et aux Dossiers électroniques:**

Non offert par DocuSign

**Signature**

Sélection d'une signature : Écrit sur un appareil

En utilisant l'adresse IP: 78.193.165.67

Localisation du fournisseur de signature: https://authentication.idnow.de/docusign/requestsignature

**Horodatage**

Envoyée: 22/04/2021 15:05:50

Consultée: 22/04/2021 15:07:26

Signée: 22/04/2021 17:58:39



Sélection d'une signature : Image de signature

chargée

En utilisant l'adresse IP: 213.41.52.2

Localisation du fournisseur de signature: https://authentication.idnow.de/docusign/requestsignature

Envoyée: 22/04/2021 17:58:40

Consultée: 22/04/2021 18:04:24

Signée: 22/04/2021 18:08:58

**Événements de signataire en personne Signature****Horodatage**

Événements de livraison à l'éditeur

**État****Horodatage**

Événements de livraison à l'agent

**État****Horodatage**

<b>Événements de livraison intermédiaire</b>	<b>État</b>	<b>Horodatage</b>
<b>Événements de livraison certifiée</b>	<b>État</b>	<b>Horodatage</b>
<b>Événements de copie carbone</b>	<b>État</b>	<b>Horodatage</b>
<b>Événements de témoins</b>	<b>Signature</b>	<b>Horodatage</b>
<b>Événements notariaux</b>	<b>Signature</b>	<b>Horodatage</b>
<b>Récapitulatif des événements de l'enveloppe</b>	<b>État</b>	<b>Horodatages</b>
Enveloppe envoyée	Haché/crypté	22/04/2021 15:05:50
Livraison certifiée	Sécurité vérifiée	22/04/2021 18:04:24
Signature complétée	Sécurité vérifiée	22/04/2021 18:08:58
Complétée	Sécurité vérifiée	22/04/2021 18:08:58
<b>Événements de paiement</b>	<b>État</b>	<b>Horodatages</b>